



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: ST-199/2024-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. u stečaju, Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631, zastupanom po stečajnom upravitelju Berislavu Maksimoviću, dana 9. siječnja 2025.,

riješio je

I. Utvrđuju se tražbine koje se namiruju kao tražbine prvog višeg isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (Eur)	Iznos utvrđene tražbine (Eur)
1.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni Ured Šibenik	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	132.979,59	132.979,59

2.	DAVIDOVIĆ ĐURĐICA	07198098621	Obala Hrvatske mornari. 2.Šibenik	3.628,62	3.628,62
3.	LATIN VESNA	22158867458	Magistrala 18 Vodice	744,75	744,75
4.	ŠVERDIJA IVANA	46549419884	Mandalinskih žrtava 13 A Šibenik	543,71	543,71
5.	VERAJA SONJA	38166528295	Maslenička 3, Knin	5.105,37	5.105,37
6.	ZEČEVIĆ DAVOR	49280912569	Brodarice, Gomljanik 60	18.792,91	18.792,91

II. Utvrđuju se tražbine koje se namiruju kao tražbine drugog višeg isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (Eur)	Iznos utvrđene tražbine (Eur)
1.	AGRAM BANKA d.d. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 74	70663193635	Zagreb, ul Grada Vukovara 74	13.956,18	13.956,18
2.	BUNGALOV SERVIS d.o.o.	86721480467	Šibenik Vladimira Nazora 53	863.134,52	863.134,52

3.	BUNGALOV SERVIS d.o.o.	86721480467	Šibenik Vladimira Nazora 53	4.909,32	4.909,32
4.	C.M.A. d.o.o.	15158489373	Glavina Donja 156 b, Imotski	10.003,95	10.003,95
5.	ENNA NEXT d.o.o.	61700516273	Gospodarska zona Vukovar 13	21.199,93	10.763,42
6.	EMPYREAL TRAVEL d.o.o.	78176032108	Zakućac 10/d Omiš	198.767,82	198.767,82
7.	EUROHERC OSIGURANJE d.d.	22694857747	Varaždinska ul. 54 Split	6.973,85	6.973,85
8	EOS MATRIX d.o.o.	76674680107	Horvatova 82 Zagreb	223,76	223,76
9.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ul. grada Vukovara 70.Zagreb	2.004,11	2.004,11
10.	GAMA d.o.o.	16954746525	Šibenik P. Preradovića, 9	1.085.547,1 8	1.085.547,1 8
11.	HRVATSKE	28921383001	Ul. Grada Vukovara 220 Zagreb	18.782,14	18.782,14

	VODE				
12.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Berislavićeva 9., Zagreb	8.189,40	4.792,96
13.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOŠLJEVANJE E Područni ured Šibenik	91547293790	Savska cesta 64 Zagreb (M.Gupca 42 Šibenik)	721,95	721,95
14.	LAKOL ŠIBENIK d.o.o.	83651629490	P.Preradović a 7 Šibenik	67.347,03	67.347,03
15.	LUŠIĆ KREŠIMIR	45381808705	Stjepana Radić 77 A Šibenik	17.015,63	17.015,63
16.	Ministarstvo turizma i sporta Zagreb	87892589782	Prisavlje 14 Zagreb	332.483,10	332.483,10
17.	MEDITERAN PROPERTY GROUP d.o.o.	92872277290	Vladimira Nazora 53., Šibenik	137.628,24	137.628,24
18.	MOBILIA d.o.o.	94034916314	Vladimira Nazora 53 Šibenik	318.042,23	318.042,23
19.	NAUTILUS INŽENJERING TIM d.o.o.	05956580661	Andrije Hebranga 33 Dubrovnik	4.487,62	4.487,62

20.	OPĆINA PIROVAC	87230563759	Trg Domovinskog rata 17, Pirovac	21.354,55	21.354,55
21.	REVICON d.o.o.	31008688672	Ruđera Boškovića 4., Zadar	5.043,42	5.043,42
22.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni Ured Šibenik	18683136487	Katančićeva 5 Zagreb	802.578,46	403.878,46
23.	TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PIROVAC	82317713699	Kralja Krešimira IV 6 Pirovac	27.272,89	12.478,49
24.	VRILO d.o.o.	84014382315	Kralja Krešimira IV 6., Pirovac	29.195,20	29.028,02

III. Oспорavaju se tražbine drugog višeg isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (Eur)	Iznos osporene tražbine
1.	ENNA NEXT d.o.o.	61700516273	Gospodarska zona Vukovar 13	21.199,93	10.436,50

2.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Berislavićeva 9., Zagreb	8.189,40	3.396,44
3.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni Ured Šibenik	18683136487	Katančićeva 5 Zagreb	802.578,46	398.700,00
4.	TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PIROVAC	82317713699	Kralja Krešimira IV 6 Pirovac	27.272,89	14.794,40
5.	VRILO d.o.o.	84014382315	Kralja Krešimira IV 6., Pirovac	29.195,20	167,18
6.	KB DELNIŠKA DRUŽBA S.p.A,	35901517097	Via, Malta 2 Gorenzia Republika Italija	7.039.228,39	7.039.228,39

IV. Stečajni vjerovnici čije su tražbine osporene upućuju se da radi utvrđivanja osnovanosti svoje osporene tražbine pokrenu parnicu u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja (čl. 267. SZ-a), odnosno da u istom roku nastave parnicu ukoliko je ista prethodno pokrenuta, dok se stečajni upravitelj upućuje na parnicu radi utvrđivanja osnovanosti izjavljenog osporavanja tražbina vjerovnika koji imaju ovršnu ispravu.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda pod gornjim poslovnim brojem nad imovinom stečajnog dužnika HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. u

stečaju, Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631 na ispitnom ročištu održanom 8. siječnja 2025. ispitane su tražbine vjerovnika iz točke I., II. i III. ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj je priznao tražbine iz točke I. i II. ovog rješenja a kako ih niti jedan vjerovnik nije osporio, to se iste u smislu čl. 263. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24), smatraju utvrđenima.

3. Stečajni upravitelj osporio je tražbinu iz točke III. ovog rješenja, dakle osporio je tražbinu ENNA NEXT d.o.o. Vukovar u iznosu od 10.436,51 eura iz razloga što je utvrdio da je ista prestala asignacijom sa BUNGALOV SERVIS d.o.o. Šibenik. Nadalje osporio je tražbinu Hrvatskog društva skladatelja za iznos od 3.396,44 eura iz razloga što je utvrdio da je ista prestala asignacijom sa BUNGALOV SERVIS d.o.o. Šibenik.

4. Stečajni upravitelj osporio je i tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 398.700,00 eura iz razloga što je Ministarstvo financija propustilo smanjiti obveze PDV-a nakon raskida ugovora sa MEDITERAN PROPERTY d.o.o., BUNGALOV SERVIS d.o.o. i MOBILIA d.o.o. te je pogrešno izvršilo zaduženje PDV-a za stečajnog dužnika u osporenom iznosu. Na ročištu otklanjanje nije osporeno pa se tražbina Ministarstva financija u iznosu od 398.700,00 eura smatra osporenom.

5. Stečajni upravitelj osporio je i dio tražbine Turističke zajednice Općine Pirovac u iznos od 14.794,40 eura jer se tražbina zasniva na obvezi nastaloj nakon otvaranja stečajnog postupka odnosno na račune koji se odnose na razdoblje od 23. rujna do 15. listopada 2024.

6. Tražbinu VRILA d.o.o., Pirovac stečajni upravitelj osporio je u iznos od 167,18 eura iz razloga što se ista odnosi na razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka i to od 23. rujna do 31. listopada 2024.

7. Tražbinu KB DELNIŠKA DRUŽBA S.P.A. Italija u iznosu od 7.039.228,39 eura stečajni upravitelj je osporio iz razloga što je utvrdio da ne postoji ugovorni odnos između ovog vjerovnika i stečajnog dužnika, a u prilogu tražbine dostavljen je ugovor između tog vjerovnika i MOBILIE d.o.o. Šibenik.

8. Obzirom da osporavanja na ispitnom ročištu nisu otklonjena, tražbine koje je stečajni upravitelj osporio se smatraju osporenima u smislu odredbe čl. 266. st. 1. Stečajnog zakona te se vjerovnici ovih tražbina upućuje na parnicu radi utvrđivanja osnovanosti iste, dok se stečajni upravitelj upućuje na parnicu radi utvrđivanja osnovanosti izjavljenog osporavanja tražbina koje imaju ovršnu ispravu.

9. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 9. siječnja 2025.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a), žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju,
- e-oglasna ploča,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30871-4e458**

Kontrolni broj: **04656-652f5-fe0fd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.